

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
泉崎村	高屋・宿館地区	令和4年3月28日	

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	71.8ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	60.2ha
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	29.1ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	13.7ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	2.5ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	22.0ha
(備考)	

- 注1:③の「70才以上」には、地域の実情に応じて、5～10年後の農地利用を議論する上で適切な年齢を記載します。
 注2:④の面積は、下記の「(参考)中心経営体」の「今後の農地の引受けの意向」欄の「経営面積」の合計から「現状」欄の「経営面積」の合計を差し引いた面積を記載します。
 注3:アンケート等により、農地中間管理機構の活用や基盤整備の実施、作物生産や鳥獣被害防止対策、災害対策等に関する意向を把握した場合には、備考欄に地区の現状に関するデータとして記載してください。
 注4:プランには、話し合いに活用した地図を添付してください。

2 対象地区の課題

<p>この地域は、中央部に住宅地が密集し、これを取り囲む形で北部と南部が農業地帯となっている。北部の水田地帯の中央部を横断するように泉川が東部に向かって流れ、地域全体が平坦部となっており、水稻をするには恵まれた地域である。今後の営農のため、大区画を望む農家も多いが、83%のアンケート回答率のため、基盤整備を実施するには最低でも96%以上の賛成者が欲しい。農作業の作業効率を上げるように農用地は原則、中間管理機構へ貸出し、農地集約化を実施したい。</p>

注:「課題」欄には、「現状」を基に話し合いを通じて提示された課題を記載してください。

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

<p>中心経営体である認定農業者、基本構想水準到達者が担うことにより対応していく。</p>

- 注1:中心経営体への農地の集約化に関する将来方針は、対象地区を原則として集落ごとに細分化して作成することを想定していますが、その「集落」の範囲は、地域の実情に応じて柔軟に設定してください。
 注2:「中心経営体」には、認定農業者、認定新規就農者、経営所得安定対策の対象となる法人化や農地の利用集積を行うことが確実と市町村が判断する集落営農及び市町村の基本構想に示す目標とする所得水準を達成している経営体等が位置付けられます。

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

<p>農地の貸付け等の意向 貸付け等の意向が確認された農地は、176筆、245, 882㎡となっている。 また、売買等の意向が確認された農地は、99筆、78, 393㎡となっている。</p>
<p>農地中間管理機構の活用方針 農地所有者は、出し手・受け手にかかわらず、原則として、農地を機構に貸し付けていく。 中心経営体が病気や怪我等の事情で営農の継続が困難になった場合には、農地バンクの機能を活用し、農地の一時保全管理や新たな受け手への付け替えを進めることができるよう、機構を通じて中心経営体への貸付けを進めていく。</p>
<p>基盤整備への取組方針 農業の生産効率の向上や農地集積・集約化を図るため、高屋・宿館地区において、農地の大区画化・汎用化等の基盤整備について話し合う。</p>
<p>新規・特産化作物の導入方針 水稻は基幹作物とし、そ菜類、畜産等の複合経営を行い、特産物品としてハトムギ、トマト、キュウリ、ブロッコリー、大豆、そばの生産に取り組む。</p>
<p>鳥獣被害防止対策の取組方針 当エリアでは他の地区と比べて鳥獣被害が少ないが、今後については、イノシシ等の被害が予想されるため、侵入防止策や檻の設置をその都度検討する。</p>
<p>災害対策への取組方針 台風からの水害を防止するため、流出場としての洪水貯留機能や非常洪水時の氾濫水の貯留機能を含む水田地帯に取り組む。 泉川、河川敷の沿いにある堆積物の撤去に取り組むよう要望する。</p>